नगर निगम, गोरखपुर

संशोधित कर निर्धारण प्रणाली

(उ0प्र0 सरकार नगर विकास अनुभाग-7 के पत्रांक-यू0ओ0 2002/आ 7-2002-63 ज/16 टी0सी0 लखनऊ दिनांक 10 जनवरी, 2003 नगर निगम-3 (संशोधन-निगम अधि, अधि की संशोधन अधि के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए सम्पत्ति कर नियमावली 2000 में क्रम में आवश्यक संशोधन हेतु नगर निगम सीमान्तर्गत आवासीय भवनों एवं अन्य सम्पत्तियों पर कर की गणना कर निर्धारण की प्रणाली में परिवर्तन व आवासीय भवनों की दरों की वृद्धि किया जाना है। इस सम्बन्ध में उक्त कार्य के लिये की गयी व्यवस्था के अनुसार प्रत्येक भवन स्वामी/अध्यासी अपने मकान का कर मूल्यांकन कराकर रखता है। इस हेतु से आवास मकान का भवन तथा नगर निगम, गोरखपुर में चौड़े मार्ग नगर की समस्त सम्पत्ति एवं गलियों के चौड़ाई की माप स्थल सर्वेक्षण के आधार पर निम्न दरें प्राउंचार वर्गीकरण करके निर्धारित किया जाता है। तदनुसार कर निर्धारण की कार्यवाही किया जाय। आ दिनांक 01-10-2011 से प्रभावी होगा।)

क्र0 सं0	वार्ड संख्या	24 मी0 से अधिक चौड़ी मार्ग पर स्थित भवन/भूमि	प्रतिवर्ग फीट किराये की मासिक दर		12 मी0 से 24 मी0 चौड़ी मार्ग पर स्थित भवन/भूमि	प्रतिवर्ग फीट किराये की मासिक दर		12 मी0 से कम चौड़े मार्ग पर स्थित भवन/भूमि	प्रतिवर्ग फीट किराये की मासिक दर	
			पुरानी दर	नया दर		पुराना दर	नया दर		पुराना दर	नया दर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	32, 33 ,34 ,42 ,61	आर0सी0सी0 छत सहित पक्का भवन	1.20	2.00	आर0सी0सी0/आर0बी0बी0 छत सहित पक्का भवन	1.00	1.50	आर0सी0सी0/आर0बी0बी0 छत सहित पक्का भवन	1.00	1.25
		अन्य पक्का भवन	1.00	1.50	अन्य पक्का भवन	.90	1.25	अन्य पक्का भवन	.90	1.10
		कच्चा भवन	0.50	0.70	कच्चा भवन	.45	.60	कच्चा भवन	.30	.45
		खुली भूमि	.07	.15	खुली भूमि	.06	.10	खुली भूमि	.05	.10
2	13, 17, 21, 23, 24, 25, 27, 28, 29, 31, 35, 36, 37, 39, 41, 45, 46, 50, 51, 52, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 62, 60, 63, 64, 65, 67, 68 70	आर0सी0सी0 छत सहित पक्का भवन	.90	1.25	आर0सी0सी0/आर0बी0बी0 छत सहित पक्का भवन	.80	1.00	आर0सी0सी0/आर0बी0बी0 छत सहित पक्का भवन	.60	.80
		अन्य पक्का भवन	.70	.90	अन्य पक्का भवन	.60	.75	अन्य पक्का भवन	.45	.55
		कच्चा भवन	.30	.45	कच्चा भवन	.25	.40	कच्चा भवन	.15	.25
		खुली भूमि	.06	.10	खुली भूमि	.05	.10	खुली भूमि	.04	.10
3	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 22, 26, 30, 38, 40, 43, 44, 47, 48, 49, 53, 66, 69	आर0सी0सी0 छत सहित पक्का भवन	.80	1.05	आर0सी0सी0/आर0बी0बी0 छत सहित पक्का भवन	.60	.85	आर0सी0सी0/आर0बी0बी0 छत सहित पक्का भवन	.50	.70
		अन्य पक्का भवन	.55	.75	अन्य पक्का भवन	.45	.60	अन्य पक्का भवन	.30	.40
		कच्चा भवन	.15	.25	कच्चा भवन	.10	.20	कच्चा भवन	.15	.20
		खुली भूमि	.05	.10	खुली भूमि	.04	.10	खुली भूमि	.03	.10

नगर आयुक्त
नगर निगम गोरखपुर

उप नगर आयुक्त
नगर निगम, गोरखपुर

जो.
से सह-

...ारा वर्णित नियमों के अधीन दर बढ़ाया जाना प्राविधानित है।
...पर जोर दिया। सभी करदाता इस बात ...पधारथित किये
नगर निगम द्वारा करों से प्राप्त आय को नगर निगम ...
नगर निगम के आय-व्यय का ...
जानकारी ...